



MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 26.02.2025
Nr.17756/27.02.2025

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 26 februarie 2025, au fost prezenți **23** consilieri locali din totalul de **23**, din care **22** consilieri prezenți în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Cheșa Ilie, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Furău Gheorghe-Oto, dna Horvath Julia, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dna Mariș Georgiana-Cristina, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna. Waas Liliana-Viorica, dna Țărnău Florica-Lucia,) și **1** consilier (dna Cotoraci Coralia-Adina,) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 11,34.

Ședința a fost condusă de către **domnul consilier Faur Lazăr, viceprimar.**

Au participat din partea *executivului*: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Florea Liliana, director executiv, Direcția Edilitară, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Albu Ioana, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dl. Balăș Ovidiu, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Sfășie Ovidiu, dl. consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Bocancios Laura, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dl. Bătrîn Ioan, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dl. Bogoșel Daniel – șef serviciu, Serviciul Investiții, Energetic, dna Știubei Iasmina, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dl. Laza Gheorghe, consilier, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Contraș Sorin, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contencios, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Cotrău Ralu, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Blaj Marin, referent, Cabinet Primar, dl. Cotuna Cristian, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar 1, dl. Vlad Codrin, inspector specialitate Cabinet Viceprimar 2, dl. Barbeș Adrian, referent, Serviciul Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre, dl. Toma Adrian, director general, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Ispas Florina, consilier, dl. Gașpar Cristian, consilier, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

-reprezentanți ai întreprinderilor publice și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Ilie Ovidiu, director executiv, Agenția de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, dl. Buftea Marius, director economic, SC CET Arad, dl. Nistor Stelian, director general al SC Piețe, Târguri, Oboare SA Arad, dl. Puf Laurențiu, director general al SC Recons SA, dna Pădurean-Andreica Daniela, director executiv, Centrul Municipal de Cultură Arad, dl. Munteanu Laurențiu, manager, Filarmonica Arad, dl. Balint Ovidiu, manager, Hub Cultural „mArta”, dl. Costea Bogdan, manager, Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad;

-alții: dl. Dumitru Ovidiu, cetățean interesat, dl. Șiclovan Călin, (cetățean interesat referitor la Proiectul de hotărâre nr. 120/2025), dl. Lupaș Marin, cetățean interesat, dl. Dumitru Cătălin Ștefan, cetățean interesat;

-presa: Raluca Medeleanu - "Special Arad.ro", Diana Duțu – "Aradon.ro/Jurnal Arădean", Bognar Maria Tunde – "Jelen" Arad.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 20.02.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr.

321/20.02.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 20.02.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 26.02.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	49	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 40/2025 privind aprobarea componenței Comisiei de Sistematizare a Circulației în Municipiul Arad și a regulamentului de funcționare a acesteia - <i>inițiativa primarului.</i>	50	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 14/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 336/2023 și încheierea unui act adițional la Contractul de servicii nr. 54.022/2023- <i>inițiativa primarului.</i>	51	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 69/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului unității administrativ-teritoriale Municipiul Arad, în ședința Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Apă Arad S.A. - <i>inițiativa primarului.</i>	52	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 72/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului unității administrativ-teritoriale Municipiul Arad, în ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Companiei de Apă Arad S.A. - <i>inițiativa primarului.</i>	53	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 91/2025 privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, la care Municipiul Arad este membru asociat, prin Actul adițional Nr. 12/2025 la Statut- <i>inițiativa primarului.</i>	54	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 103/2025 privind aprobarea Proiectului „Adoptă un spațiu verde” - <i>inițiativa primarului.</i>	55	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 108/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 - <i>inițiativa primarului.</i>	56	22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dna Aur)
8.	Proiect de hotărâre nr. 45/2025 privind participarea Municipiului Arad ca membru afiliat la Bursa Română de Mărfuri S.A.- <i>inițiativa primarului.</i>	57	22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Faur)
9.	Proiect de hotărâre nr. 109/2025 pentru îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Art. I al Hotărârii nr. 416/2024 privind	58	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	aprobarea modificării Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 201/2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții „Refacție linie cale de tramvai și a rețelei aeriene de contact aferente în municipiul Arad- tronsonul III- Calea Radnei de la Pasaj Micalaca la str. Renașterii” - <i>inițiativa primarului.</i>		22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dna Aur)
10.	Proiect de hotărâre nr. 53/2025 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 370/2015 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în municipiul Arad în zonele de impozitare delimitate - <i>inițiativa primarului.</i>	59	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 832/2024 ed. 1 rev.1 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad- <i>inițiativa primarului</i>	60	19 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslău, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean)
12.	Proiect de hotărâre nr. 93/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.829/16.12.2024 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lucian Blaga nr.7, începând cu data de 01.01.2025 - <i>inițiativa primarului.</i>	61	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 94/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.829/16.12.2024 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lucian Blaga nr.7, începând cu data de 01.01.2025 - <i>inițiativa primarului.</i>	62	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 95/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către SC Sori Bar SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.859/23.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 - <i>inițiativa primarului.</i>	63	13 voturi pentru 10 împotrivă (dl. Furău, dl. Buruc, dl. Cheșa, dna Mariș, dna Aur, dl. Moțiu, dl. Aslău, dl. Nichitean, dl. Mocuța, dl. Istrate)
15.	Proiect de hotărâre nr. 96/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-nul Don Constantin-Traian împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.859/23.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025- <i>inițiativa primarului.</i>	64	13 voturi pentru, 10 împotrivă (dl. Furău, dl. Buruc, dl. Cheșa, dna Mariș, dna Aur,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dl. Moțiu, dl. Aslau, dl. Nichitean, dl. Mocuța, dl. Istrate)
16.	Proiect de hotărâre nr. 97/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-na Nica Corina, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.859/23.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025- <i>inițiativa primarului.</i>	65	13 voturi pentru, 10 împotrivă (dl. Furău, dl. Buruc, dl. Cheșa, dna Mariș, dna Aur, dl. Moțiu, dl. Aslau, dl. Nichitean, dl. Mocuța, dl. Istrate)
17.	Proiect de hotărâre nr. 63/2025 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” din ARAD, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului Dialoguri universitare by UVVG Arad, în anul 2025, care se va desfășura lunar- <i>inițiativa primarului.</i>	66	19 voturi pentru, 4 consilieri nu participă la vot (dna Cotoraci, dl. Furău, dl. Faur, dl. Nichitean)
18.	Proiect de hotărâre nr. 64/2025 privind aprobarea încheierii unor contracte de parteneriat pentru formarea profesională a elevilor prin învățământul dual începând cu anul școlar 2025-2026 - <i>inițiativa primarului.</i>	67	22 voturi pentru 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mocuța)
19.	Proiect de hotărâre nr. 89/2025 pentru modificarea Hotărârii nr. 4/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din Municipiul Arad pentru anul școlar 2024-2025, cu modificările și completările ulterioare- <i>inițiativa primarului.</i>	68	22 voturi pentru 1 consilier nu a participat la vot (dna Aur)
20.	Proiect de hotărâre nr. 38/2025 privind aprobarea modificărilor la contractului de concesiune nr.2/19.02.2004 încheiat între Preda Marcel Eugen și Consiliul Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	69	21 voturi pentru 2 consilieri nu au participat la vot (dna Waas, dna Săbău)
21.	Proiect de hotărâre nr. 39/2025 privind aprobarea modificărilor la contractului de concesiune nr.3/19.02.2004 încheiat între Gherle Valentin Avram și Consiliul Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	70	21 voturi pentru 2 consilieri nu au participat la vot (dna Waas, dna Săbău)
22.	Proiect de hotărâre nr. 41/2025 privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, de aprobare a schimburilor și modificărilor de contracte pentru locuințele aflate în proprietatea Statului Român și a Municipiului Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	71	VOT SECRET Majoritatea legală (22 consilieri prezenți fizic, 1 consilier on-line)
23.	Proiect de hotărâre nr. 104/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale	72	22 voturi pentru

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri aflate în patrimoniul S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
24.	Proiect de hotărâre nr. 46/2025 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unui bun imobil aparținând Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	73	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 105/2025 privind schimbarea destinației, pe o perioadă de 10 ani, a unei părți din imobilul unde își desfășoară activitatea Liceului Național de Informatică Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	74	Unanimitate
26.	Proiect de hotărâre nr. 110/2025 privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora- <i>inițiativa primarului.</i>	75	21 voturi pentru 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Mariș)
27.	Proiect de hotărâre nr. 47/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, parter - <i>inițiativa primarului.</i>	76	Unanimitate
28.	Proiect de hotărâre nr. 48/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 19, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I - <i>inițiativa primarului.</i>	77	Unanimitate
29.	Proiect de hotărâre nr. 49/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 21, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I - <i>inițiativa primarului.</i>	78	Unanimitate
30.	Proiect de hotărâre nr. 57/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 9, situat în Arad, str. Mihai Eminescu, nr. 36 - <i>inițiativa primarului.</i>	79	Unanimitate
31.	Proiect de hotărâre nr. 58/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 23, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I - <i>inițiativa primarului.</i>	80	Unanimitate
32.	Proiect de hotărâre nr. 59/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 24, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I - <i>inițiativa primarului.</i>	81	Unanimitate
33.	Proiect de hotărâre nr. 60/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 31, situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 2 - <i>inițiativa primarului.</i>	82	Unanimitate
34.	Proiect de hotărâre nr. 61/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 24, situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 46, etaj I, corp B - <i>inițiativa primarului.</i>	83	Unanimitate
35.	Proiect de hotărâre nr. 113/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea	84	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	apartamentului nr. 49, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj II - <i>inițiativa primarului.</i>		
36.	Proiect de hotărâre nr. 114/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1A, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, parter - <i>inițiativa primarului.</i>	85	Unanimitate
37.	Proiect de hotărâre nr. 115/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 96, etaj I - <i>inițiativa primarului.</i>	86	Unanimitate
38.	Proiect de hotărâre nr. 82/2025 privind modificarea Hotărârii nr. 622/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Contractului cadru de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință - <i>inițiativa primarului.</i>	87	Unanimitate
39.	Proiect de hotărâre nr. 83/2025 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 2000 mp, situat în Arad, str. Bodrogului, nr. 6, înscris în C.F. nr. 364773 Arad, nr. cad. 364773 - <i>inițiativa primarului.</i>	88	Unanimitate
40.	Proiect de hotărâre nr. 84/2025 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 5318 mp, situat în Arad, Zona Micălața Est înscris în C.F. nr. 363647 Arad, nr. cad. 363647 - <i>inițiativa primarului.</i>	89	Unanimitate
41.	Proiect de hotărâre nr. 37/2025 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, str. Teodor Păcăteanu, nr. 45/A și nr. 45B, înscrise în CF nr. 305642 Arad și CF nr. 315434 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	90	Unanimitate
42.	Proiect de hotărâre nr. 54/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de alipire unor imobile situate în municipiul Arad, zona străzii Stupilor, înscrise în CF nr. 304113 Arad, CF nr. 348382 Arad și CF nr. 348705 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	91	Unanimitate
43.	Proiect de hotărâre nr. 56/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietate privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad, Str. Câmpul Liniștei, nr. 29-33, înscris în CF. nr. 366602 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	92	Unanimitate
44.	Proiect de hotărâre nr. 67/2025 privind alipirea unor imobile proprietate publică a Municipiului Arad, Zona Str. C. Brâncoveanu, Aleea Familiei, înscrise în C.F. nr. 335312 Arad, CF nr. 355972 Arad și CF nr. 356026 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	93	Unanimitate
45.	Proiect de hotărâre nr. 68/2025 privind vânzarea cotei de 12/400 mp din terenul situat în Arad, str. Nicolae Dărăban nr. 2A, înscris în C.F. nr. 311456 Arad, nr. cad. 311456, cotă de teren aflată în proprietate privată a Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	94	Unanimitate
46.	Proiect de hotărâre nr. 70/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public	95	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	al Municipiului Arad, a unui imobil situat în municipiul Arad, zona UM Gai - <i>inițiativa primarului.</i>		
47.	Proiect de hotărâre nr. 111/2025 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	96	Unanimitate
48.	Proiect de hotărâre nr. 85/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, situat în Municipiul Arad, zona str. Păstorului, înscris în CF. nr. 366387 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	97	Unanimitate
49.	Proiect de hotărâre nr. 90/2025 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale și declararea ca fiind de uz și interes public local al Municipiului Arad, a imobilelor situate în Municipiul Arad, zona Calea Iuliu Maniu - înscrise în CF nr. 366818 Arad și CF nr. 366819 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	98	Unanimitate
50.	Proiect de hotărâre nr. 88/2025 privind încheierea unui Acord cadru de „Servicii de gestionare a Bazinului de înot de polo”, în conformitate cu prevederile art.31 alin. (1) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, cu S.C. RECONS S.A. - <i>inițiativa primarului.</i>	99	22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Dumitraș)
51.	Proiect de hotărâre nr. 66/2025 privind alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 337429 Arad și CF nr. 337460 Arad situate în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	100	Unanimitate
52.	Proiect de hotărâre nr. 106/2025 în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zona DN 7B, înscrise în CF nr. 336599 Arad și CF nr. 336485 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	101	Unanimitate
53.	Proiect de hotărâre nr. 710/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire Hala, Birouri, Platforma”, Municipiul Arad, zona industrială Sud, str. Cornelia Bodea, nr. 1, pe parcela identificată prin C.F. nr. 364386 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. West Stop S.R.L., Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L.- <i>inițiativa primarului.</i>	102	Unanimitate
54.	Proiect de hotărâre nr. 712/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) „Refacere documentație de urbanism în vederea modificării poziției intersecției giratorii în zona DN 7 KM 555+320”, Intravilan Municipiul Arad, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363365 – Arad, C.F. nr. 333524 – Arad, Dezvoltatori: Gherasim Cristian Daniel și Gherasim Laura, Proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>	103	Unanimitate
55.	Proiect de hotărâre nr. 713/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire zonă rezidențială”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcela identificată prin C.F. nr. 340133 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Sebastian Liviu-Dan și	104	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Radu Angela-Evrica, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L.- <i>inițiativa primarului.</i>		
56.	Proiect de hotărâre nr. 715/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Casă de locuit parter și garaj”, Municipiul Arad, Intravilan, Strada Castor, Nr. 68, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 364753 – Arad, C.F. nr. 364752 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Popescu Mariana, Proiectant general: S.C. Pro Urban S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>	105	Unanimitate
57.	Proiect de hotărâre nr. 822/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Extindere și supraetajare clădire existentă și schimbare de destinație din clădire servicii în clădire cu funcțiune mixtă – servicii și rezidențial”, Intravilan Municipiul Arad, Str. Episcopiei, Nr. 26, pe parcela identificată prin C.F. nr. 322601 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Artar Properties S.R.L. Proiectant general: S.C. Tara Plan S.R.L.- <i>inițiativa primarului</i>	106	Unanimitate
58.	Proiect de hotărâre nr. 823/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) „Construire casă”, Municipiul Arad, Strada Radu de la Afumați, Nr. 20/A, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 365906 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Mașcaș Luiza Angela și Mașcaș Dorin, Proiectant general: S.C. L&C Arhilux Cubic S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	107	Unanimitate
59.	Proiect de hotărâre nr. 824/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire zonă rezidențială”, Municipiul Arad, Intravilan, Strada Bogdan Voievod, Nr. 65-67 pe parcelele identificate prin C.F. nr. 364746 – Arad, C.F. nr. 364747 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Timbus Raluca, Alt Helmuth, Alt Cornelia, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	108	Unanimitate
60.	Proiect de hotărâre nr. 833/2024 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zona Sud Cartier Subcetate”, Municipiul Arad, intravilan, cartier Subcetate, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 301910 – Arad, C.F. nr. 353478 – Arad, C.F. nr. 353476 – Arad, C.F. nr. 301911 – Arad, C.F. nr. 305766 – Arad, C.F. nr. 305765 – Arad, C.F. nr. 306445 – Arad, C.F. nr. 305768 – Arad, Proprietari: S.C. Damaluc S.R.L., S.C. Tehnodomus S.A. Dezvoltator: S.C. Damaluc S.R.L. Proiectant general: S.C. Arhimar Serv S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	109	Unanimitate
61.	Proiect de hotărâre nr. 837/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Spații de producție, prestări servicii și logistică”, intravilan Municipiul Arad, Județul Arad, Calea Bodrogului, Nr. 24/B, 24/C, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 334206 – Arad, C.F. nr. 334258 – Arad, C.F. nr. 334210 – Arad, C.F. nr. 348869 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Moț	110	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Ginel Adrian P.F.A., Proiectant general: S.C. D&D Design Proiect S.R.L.- <i>inițiativa primarului</i>		
62.	Proiect de hotărâre nr. 42/2025 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la HUB Cultural mARTA Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2024 - <i>inițiativa primarului.</i>	111	VOT SECRET Majoritate legală: 22 consilieri prezenți fizic, 1 consilier on-line și 4 consilieri nu au participat la vot din totalul de 23 prezenți)
63.	Proiect de hotărâre nr. 43/2025 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2024 - <i>inițiativa primarului.</i>	112	VOT SECRET Majoritate legală: 22 consilieri prezenți fizic, 1 consilier on-line și 4 consilieri nu au participat la vot din totalul de 23 prezenți)
64.	Proiect de hotărâre nr. 44/2025 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2024 - <i>inițiativa primarului.</i>	113	VOT SECRET Majoritate legală: 22 consilieri prezenți fizic, 1 consilier on-line și 6 consilieri nu au participat la vot din totalul de 23 prezenți)
65.	Proiect de hotărâre nr. 86/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate – „Construire cabinet medical, izolator și birouri din containere prefabricate, în curtea Grădiniței PP. 14 Arad, Str. Patria Nr. 2-4”- <i>inițiativa primarului.</i>	114	Unanimitate
66.	Proiect de hotărâre nr. 87/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate „Construire sala de sport multifuncțională din containere prefabricate în curtea Grădiniței cu Program Prelungit „Grădinița Prieteniei” Arad” - <i>inițiativa primarului.</i>	115	Unanimitate
67.	Proiect de hotărâre nr. 99/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 decembrie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	116	Unanimitate
68.	Proiect de hotărâre nr. 100/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 23 decembrie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	117	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
69.	Proiect de hotărâre nr. 101/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 23 decembrie 2024, ora 14,00 – <i>inițiativa primarului.</i>	118	Unanimitate
70.	Proiect de hotărâre nr. 102/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 23 decembrie 2024, ora 21,00 – <i>inițiativa primarului.</i>	119	Unanimitate
71.	Proiect de hotărâre nr. 98/2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie 2025 – mai 2025– <i>inițiativa primarului.</i>	120	Unanimitate
72.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
73.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
74.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Red./Dact. PC/PC Verif. C.M
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință extraordinară CLMA 26.02.2025, ordinara

Cod PMA-S4-02